



**Consiglio Nazionale
Geometri e Geometri Laureati**

presso
Ministero della Giustizia

Il Consigliere Nazionale

Ai Signori Presidenti dei Consigli
dei Collegi Geometri e Geometri Laureati

Ai Signori Presidenti dei Comitati Regionali
Geometri e Geometri Laureati

Ai Signori Consiglieri Nazionali

Alla Cassa Geometri

LORO SEDI

Oggetto: FORMAZIONE PROFESSIONALE CONTINUA - Corso formativo ai sensi del D.M. 140 per Amministratore di Condominio

La **Commissione Nazionale degli Amministratori Condominiali del CNGeGL**, intende sostenere attivamente l'attività professionale svolta dai colleghi geometri che svolgono il ruolo di amministratore di condominio. Il Geometra amministratore di condominio è un professionista competente e preparato in grado di gestire attività di ordinaria amministrazione ed attività straordinarie collegate alle recenti e più rigorose normative ed alle nuove esigenze di mercato.

Le competenze, di un buon amministratore, sono molteplici e collegate a diverse materie specifiche quali la fiscalità, la comunicazione, la mediazione, l'impiantistica, la riqualificazione energetica, la prevenzione incendi, e così via. Il professionista competente in materia è l'amministratore "istruito" nel senso più esteso del termine e tale condizione è raggiungibile solo attraverso una formazione qualificata e puntuale, peraltro previsto dalla normativa vigente.

Per questo motivo e nello spirito divulgativo dell'aggiornamento e della formazione in materia condominiale cui è preposta, riservando particolare attenzione alla Categoria dei Geometri, la **Commissione Nazionale degli Amministratori Condominiali del CNGeGL** ha programmato di elaborare, in modalità FAD, una serie di incontri/lezioni inerenti il "corso formativo ai sensi del D.M. 140 per Amministratore di Condominio". Ciò anche al fine di fornire un supporto concreto ai geometri amministratori, che in emergenza sanitaria pandemica da Covid-19, stanno affrontando uno dei periodi più difficili della storia.

Il Piano formativo proposto, elaborato specificatamente per il 2021, prevede un corso costituito da n.6 lezioni, di 3 ore ciascuna, erogate in modalità e-learning suddivise in:

- 1° e 2° lezione: Super bonus 110%;
- 3° lezione: Contabilizzazione/eff. Energetico;
- 4° lezione: Impianti/Prevenzione/Incendi;
- 5° lezione: Conflitti/mediazione;
- 6° lezione: Pratica.

**Piazza Colonna, 361
00187 Roma**

**Tel. 06 4203161
Fax 06 48912336**

**www.cng.it
cng@cng.it**

C.F. 80053430585



2° foglio – segue pagina

Il corso avrà un costo presunto di € 50,00/60,00 a partecipante e comprenderà la disponibilità della piattaforma (zoom o similari) e tutta l'operatività collegata allo svolgimento dello stesso

Come previsto dalla normativa, oltre ai relatori è previsto un responsabile scientifico del corso, nominato su base Regionale/Nazionale che sarà presente nei singoli Collegi durante la sessione di esame.

L'esame finale, da effettuarsi in presenza, dovrà essere organizzato dai singoli Collegi che dovranno mettere a disposizione uno spazio idoneo nel rispetto del protocollo sanitario in vigore.

Restano a carico del Collegio di appartenenza dell'iscritto:

- Accredитamento per attribuzione CFP
- Commissari d'esame
- Verbale di esame (firmato da due commissari)
- Sala di esame
- Attestato

Per poter procedere celermente con l'organizzazione del corso formativo è indispensabile che il Collegio manifesti l'interesse ad aderire alla proposta sopra riportata mediante risposta al sondaggio raggiungibile al seguente link <https://it.surveymonkey.com/r/39PQBMR> da compilare entro **25 Maggio 2021.**

Il dettaglio del programma delle lezioni, i docenti e le giornate saranno comunicati a conclusione del sondaggio suddetto.

Per qualsiasi necessità o chiarimento è possibile contattarmi all'indirizzo mail l.bini@cng.it oppure al cellulare 335/8361321.

Cordiali saluti.

Il Referente della Commissione
Amministrazione Condominiale

Geom. Luca Bini